

**FORMULARZ OFERTY
OFERTA**

W odpowiedzi na ogłoszenie znak sprawy: ANR/...../ 2026 z dnia składam ofertę na dzierżawę zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Marszałkowskiej 24/26 w Warszawie.

1. DANE PODSTAWOWE OFERENTA:

Imię i nazwisko / firma *	
PESEL /NIP, REGON, KRS lub inny rejestr *	
Adres zamieszkania / siedziba, adres siedziby *	
Imię i nazwisko reprezentanta/pełnomocnika podpisującego ofertę *	
Adres korespondencyjny	
Numer telefonu, adres e-mail	
Proponowana przez OFERENTA miesięczna stawka czynszu za całą nieruchomość w złotych netto (bez podatku VAT) Minimum:złzł/miesiąc netto słownie: złotych/miesiąc netto
Okres dzierżawy Minimalnie: 5 lat Maksymalnie: 10 lat lat słownie: lat

2. Określenie sposobu zwrotu wadium:

- 1) Wadium w kwocie zł zostało wpłacone przelewem w dniu
- 2) W przypadku przysługiwania zwrotu wadium w sytuacjach określonych w Regulaminie konkursu ofert, zwrotu kwoty wadium należy dokonać na rachunek bankowy nr:

* niepotrzebne skreślić, wybrać właściwe

.....
3. Do oferty zostały załączone następujące dokumenty:

- 1) oryginał/kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osoby umocowane do reprezentowania oferenta, pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej w przypadku umocowania pełnomocnika do złożenia oferty*,
- 2) aktualne, wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed datą składania ofert zaświadczenie z właściwego ZUS i Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z płatnościami,
- 3) parafowana umowa dzierżawy,
- 4) parafowany wzór gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej zapłaty kaucji,
- 5) *

4. Oświadczenia oferenta:

- 1) Oświadczam, że przed przystąpieniem do przetargu oferent zapoznał się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości, Regulaminem i pozostałymi warunkami konkursu, a także wzorem umowy dzierżawy i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
- 2) Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu, przy zachowaniu zasady jawności postępowania konkursowego i wyniku konkursu.
- 3) Oświadczam, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym nieruchomości i w przypadku zawarcia umowy dzierżawy, nie będzie zgłaszał w tym zakresie roszczeń wobec Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego w szczególności z tytułu nakładów poniesionych na adaptację, zagospodarowanie i modernizację powierzchni celem dostosowania jej do potrzeb prowadzonej działalności.
- 4) Oświadczam, że oferent nie figuruje w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych (BIG), o których mowa w ustawie z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnieniu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych.
- 5) Oświadczam, że w stosunku do oferenta nie został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, wniosek restrukturyzacyjny, nie ogłoszono upadłości, postępowania sanacyjnego, przyspieszonego postępowania układowego i postępowania o zatwierdzenie układu ani też oferent nie znajduje się w likwidacji.
- 6) Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i zostały złożone przeze mnie zgodnie z prawdą.
- 7) Oświadczam, że oferent przyjmuje do wiadomości, że oferta wypełniona nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadająca inne braki formalne, zostanie odrzucona.
- 8) Oświadczam, że oferent akceptuje wzór umowy dzierżawy dołączony do ogłoszenia na dzierżawę zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Marszałkowskiej 24/26 w Warszawie i zobowiązuje się zawrzeć umowę na warunkach określonych w tym wzorze.

.....
miejscowość i data

.....
pieczęć i podpis oferenta